

विकास योजना - इचलकरंजी

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम,  
१९६६ चे कलम ३७(२) अन्वये फेरबदल  
मंजूर करणेबाबत  
सि.स.नं. ८७७४ पैकी या जमिनीबाबत

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग

शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-२१००/१४९२/प्र.क्र.१३६/२०००/नवि-१३  
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक :- ३१ मार्च, २००५.

शासन निर्णय:- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात कृपया  
प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,

(वि. रा. कारुळकर)  
अवर सचिव

प्रति,

विभागीय आयुक्त, नागपूर विभाग, नागपूर  
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे  
उप संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे  
सहाय्यक संचालक, नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर  
मुख्याधिकारी, इचलकरंजी नगरपरिषद, इचलकरंजी  
श्वेवस्थापक येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्र  
पुणे विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करण्यात येऊन त्यांच्या प्रत्येकी ५ प्रती या  
विभागास व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, सहाय्यक संचालक, नगर रचना,  
कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर व मुख्याधिकारी, इचलकरंजी नगरपरिषद, इचलकरंजी यांना  
पाठविण्यात याव्यात.)

✓ कक्ष अधिकारी, आस्थापना शाखा, कार्यासन नवि-३

यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना विभागाच्या वेबसाईटवर ठेवावी.  
निवडनस्ती (नवि-१३)

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग, मंत्रालय,  
मुंबई - ४०० ०३२.

दिनांक ३१ मार्च, २००५.

-अधिसूचना-

क्रमांक टिपीएस २१०२/१०९४/नवि-१३ :

महाराष्ट्र  
प्रादेशिक व  
नगररचना  
अधिनियम  
१९६६

ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास व आरोग्य विभागामधील अधिसूचना क्र.टिपीएस २१८०/८५२(बी)/नवि-७, दिनांक २५ मे, १९८१ अन्वये इचलकरंजी शहराची सुधारित विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त विकास योजना" असा करण्यात आला आहे) मंजूर झाली असून, ती दिनांक १ ऑगस्ट, १९८१ पासून अंमलात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावानुसार सि.स.क्र. ८७७४ पैकी ही जागा विद्यमान बगीचा म्हणून विकास योजनेमध्ये दर्शविण्यात आलेली आहे. ( यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त बगीचा" असा केला आहे )

आणि ज्याअर्थी, इचलकरंजी नगरपरिषदेने ( यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त नगरपरिषद" असा केला आहे) ठराव क्र. १८, दिनांक १७ मे, २००१ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ ( १९६६ चा महा. ३७ चा ) ( यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा केला आहे) चे कलम ३७ खाली कार्यवाही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेतील विद्यमान बगीचाचे नामनिर्देशन बदलून "वाहनतळ" असे करण्याचे ठरविले आहे. ( यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" असा केला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त नगरपरिषदेने उक्त अधिनियमातील कलम ३७ खालील तरतूदींचे पालन करून उक्त फेरबदलाचा प्रस्ताव मंजूर करणे विषयी शासनास विनंती केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, राज्य शासनाने आवश्यक ती चौकशी व छाननी केल्यानंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्या सल्ल्यानुसार राज्य शासनाची अशी खात्री झाली आहे की, उक्त फेरबदलाच्या प्रस्तावास काही बदलांस मंजूरी देणे आवश्यक आहे ;

त्यासुच्य आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च्या पाठकलम (२) अन्वय प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून शासन उक्त फेरबदल काही बदलांसह मंजूर करीत आहे. आणि त्यासाठी शासनाच्या नगर विकास व आरोग्य विभागाकडील अधिसूचना क्र.टिपीएस २१८०/८५२(बी)/नवि-७, दिनांक २५ मे, १९८१ मध्ये खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करीत आहे,

उप निर्दिष्ट अधिसूचनेतील फेरबदलाच्या यादीतील शेवटच्या नोंदीनंतर खालील नवीन नोंद करण्यात यावी जसे :

### नोंद

" भाग नकाशा क्र. वि.यो. इचलकरंजी/सिसनं ८७७४ (भाग)/टिपीव्ही-१/ २००५ वर अ-ब-क-ड या अक्षरांनी दर्शविलेलेसिसनं. ८७७४ पैकीच्या क्षेत्राचे नामाभिदान "विद्यमान बगिचा" याऐवजी "वाहनतळ" असे करण्यात येत आहे "

टिप :- १) उक्त फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्र. वि.यो.इचलकरंजी/सि.स.नं.८७७४(भाग) / टिपीव्ही - १/२००५, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीकरीता मुख्याधिकारी, इचलकरंजी नगरपरिषद, इचलकरंजी यांचे कार्यालयात उपलब्ध राहील.

२) सदरहू फेरबदल शासनाच्या [WWW.Urban.Maharashtra.gov.in](http://WWW.Urban.Maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,

( वि. रा. कारळकर )

शासनाचे अवर सचिव

NOTIFICATION  
Government of Maharashtra  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Dated 31 March, 2005.

**Maharashtra  
Regional &  
Town Planning  
Act 1966.**

No. TPS-2100/1492/CR-136/2000/UD-13:-

Whereas, the Government in Urban Development and Public Health Department under its Resolution No. TPS 2180/852(B)/UD-7 dated 25<sup>th</sup> May, 1981 has sanctioned the revised Development Plan of Ichalkaranji (hereinafter referred to as the "said Development Plan") to come into force with effect from 1<sup>st</sup> August, 1981;

And whereas in the said Development Plan of Ichalkaranji CTS No. 8774(pt) is shown as Existing Garden (hereinafter referred to as "the said Reservation");

And whereas, the Ichalkaranji Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Municipal Council"), by its resolution No. 18 dated 17<sup>th</sup> May, 2001 has decided to modify the said Development Plan under section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as the "said Act") to change the user of said Garden to Parking (hereinafter referred to as "the said modification");

And whereas the said Municipal Council has followed all the legal formalities under section 37 of the said Act and requested Government to sanction the said modification. The Govt. of Maharashtra after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is satisfied that the said modification is necessary and should be sanctioned with some changes;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby sanctions the said modification with some changes to the said Development Plan and for that purpose amends the Government Notification No. TPS 2180/852(B)/UD-7 dated 25<sup>th</sup> May, 1981 sanctioning the said Development Plan as follows:

After the last entry in the schedule of modifications of the aforesaid Notification, following new entry shall be added; viz,

**- ENTRY -**

"The designation of land bearing CTS No. 8774(pt) shown as Existing Garden is partly deleted as shown on the part plan bearing No. D.P. Ichalkaranji/CTS No. 8774(pt)/TPV-I/2005 by letter A-B-C-D and area so deleted is redesignated as Parking".

**Note:-**

- 1) The aforesaid part plan no. D.P. Ichalkaranji/CTS No. 8774(pt)/TPV-I/2005 showing the said modification is kept open for inspection by the public during office hours on all working days in the office of the Chief Officer, Ichalkaranji Municipal Council, Ichalkaranji for the period of one month.
- 2) This notification is being published on Government web site [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



(V.R. Karulkar)

Under Secretary to Government.